

Hakijan/asuntoyhteisön tiedot			
Hakija/asuntoyhteisön virallinen nimi	Asunto Oy Säästö-Jousi		
Kiinteistön sijaintiosoite	Jousimiehentie 5, 96200 Rovaniemi		
Kiinteistön mahdollinen rinnakkaisosoite			
Yhteyshenkilö	Isännöinti TT Oy/ Taru Tornberg		
Yhteyshenkilön rooli asuntoyhteisössä	isännöitsijä		
Sähköposti	taru.tornberg@teetee.fi	Puhelin	040 551 6889
Postiosoite (c/o)	/ korkalonkatu 37 B, 96200 Rovaniemi		
Laskutusosoite			
Verkkolaskutusosoite	003701953938, operaattori Apix		
Y-Tunnus	0195393-8		

Lisätietoja kieltohakemuksen kohteina olevista rakennuksista			
Valmistumisvuosi	1963	Rakennusten lukumäärä	1
Ilmanvaihtojärjestelmä			
<input type="checkbox"/> Huoneistokohtainen tulo- ja poistoilmanvaihto <input type="checkbox"/> Keskitetty koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto <input checked="" type="checkbox"/> Koneellinen poisto <input type="checkbox"/> Painovoimainen			
Korvausilmaventtiilien tai ilmanottoaukkojen sijainnit: tiivistevälit			
Onko huoneistoissa avattavia tuuletusikkunoita?			
<input checked="" type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei			

Jos asuntoon kuuluu monenlaisia parvekkeita, rastita kaikki vaihtoehdot.

Tupakointikieltoa haetaan seuraaviin huoneistoihin kuuluviin tiloihin		
<input checked="" type="checkbox"/> Parveke	<input checked="" type="checkbox"/> Kaikki huoneistot	<input type="checkbox"/> Seuraavat huoneistot
<input type="checkbox"/> Ranskalainen parveke	<input type="checkbox"/> Kaikki huoneistot	<input type="checkbox"/> Seuraavat huoneistot
<input type="checkbox"/> Terassiparveke (esim. kattoterassi tai maantasoinen terassiparveke)	<input type="checkbox"/> Kaikki huoneistot	<input type="checkbox"/> Seuraavat huoneistot

Jos asuntoon kuuluu monenlaisia ulkotiloja, rastita kaikki vaihtoehdot.

Tupakointikieltoa haetaan seuraaviin huoneistoihin kuuluviin ulkotiloihin		
<input type="checkbox"/> Terassi	<input type="checkbox"/> Kaikki huoneistot	<input type="checkbox"/> Seuraavat huoneistot
<input type="checkbox"/> Osakashallinnassa oleva piha tai osakkaan käyttö-oikeuspiha (esim. istutuksin tai aidoin eristetty)	<input type="checkbox"/> Kaikki huoneistot	<input type="checkbox"/> Seuraavat huoneistot

Tupakointikieltoa haetaan seuraaviin huoneistoihin kuuluviin sisätiloihin		
<input type="checkbox"/> Asunto	<input type="checkbox"/> Kaikki huoneistot	<input type="checkbox"/> Seuraavat huoneistot

Hakemuksen liitteenä tulee olla seuraavat asiakirjat/tiedot:
Hakemuksen käsittelyä varten edellytetään liitteet, jotka on lueteltu alla ja asetuksessa Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (4a §)
<input checked="" type="checkbox"/> Asuntoyhteisön päätös kiellon hakemisesta (Asunto-osakeyhtiössä yhtiökokouspäätös)
<input type="checkbox"/> Määriteltynä niiden huoneistojen hallintaperuste, joihin tupakointikieltoa haetaan (esim. osakashallinta tai vuokraoikeus)
<input checked="" type="checkbox"/> Tilojen haltijoiden hakijan tiedossa olevat yhteystiedot (sisältäen nimi- ja osoitetiedot) Tieto tarvitaan kunnan viranomaisen mahdollisesti suorittamaa kuulemista varten.
Jos hakija saa tiedon huoneiston haltijan muutoksesta viranomaiskäsittelyn aikana, tulee hakijan ilmoittaa viranomaiselle muutoksesta.
Hakijan tulee ilmoittaa myös tieto siitä, jos tilan haltijalle on vahvistettu turvakielto (väestötietojärjestelmästä ja väestörekisterikeskuksen varmennepalveluista annettu laki (661/2009), 36 §)
<input checked="" type="checkbox"/> Julkisivu- ja pohjapiirustukset (Kuvista tulee käydä ilmi tulo- ja korvausilmaventtiilien sijainnit.)
<input type="checkbox"/> Selvitys siitä, että tiloista joihin kieltoa haetaan voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Kuuleminen on toimitettu huoneistojen haltijoille
<input type="checkbox"/> Yhtiökokouskutsujen ohessa, toimituspvm.
<input checked="" type="checkbox"/> Muu tapa: osakkaille ja asukkaille lähetetty lomakkeet
Toimituspvm.
<input checked="" type="checkbox"/> Selvitys tilan haltijoiden kuulemiseen käytetystä menettelystä. Kuulemiseen saadut kirjalliset vastaukset tulee toimittaa liitteenä. (Asuntoyhteisön on kuultava huoneiston haltijoita viimeistään kaksi viikkoa ennen aiottua päätöksentekoa.)
<input checked="" type="checkbox"/> Tilan haltijoiden kuulemisessa käytetty lomake tai tiedote, josta selviää a) mistä on kuultu ja b) annetut ohjeet palautteen antoon
<input checked="" type="checkbox"/> Tuomioistuimen todistus asuntoyhteisön päätöksen lainvoimaisuudesta (asunto-osakeyhtiössä yhtiökokouspäätös).

***) Mikäli kieltoa haetaan sisätiloihin, tarvitaan myös seuraavat liitteet/selvitykset**

Asuinhuoneiston sisätilaan tupakointikielto voidaan määrätä vain poikkeuksellisesti ja tiukempien lisäedellytysten vallitessa. Kiellon määrääminen tulee kyseeseen vain, jos savun kulkeutumista ei ole mahdollista rakenteiden korjaamisella tai muuttamisella kohtuudella ehkäistä ja asuintilan haltijalle on ennen kiellon määräämistä varattu mahdollisuus ehkäistä savun kulkeutuminen omilla toimenpiteillään.

Rakenteellinen tai muu selvitys siitä, että tupakansavun kulkeutumista ei ole mahdollista rakenteiden korjaamisella tai muuttamisella kohtuudella ehkäistä.

Tekninen selvitys savun siirtymisestä huoneistosta toiseen tehdyistä toimenpiteistä huolimatta (esimerkiksi raportti merkkiainekokeista).

Kustannusarvio siitä, mitä maksaisi tilojen korjaaminen siten, ettei tupakansavu pääsisi kulkeutumaan huoneistosta toiseen, tai osoitus siitä, että korjaaminen on mahdotonta.

Selvitys siitä, miten ja milloin sisätilojen haltijalle on varattu mahdollisuus ehkäistä savun kulkeutuminen omilla toimenpiteillä sekä selvitys sisätilojen haltijan tekemistä toimenpiteistä.

Muu selvitysaineisto

Valokuvat:

Muu selvitysaineisto:

Muu selvitysaineisto:

Muu selvitysaineisto:

Paikka, päiväys, allekirjoitus, nimenselvennys

Rovaniemi 28.8.2025



Taru Tornberg